

## **B e s c h l u s s p r o t o k o l l**

der Ortsbeiratssitzung Felsberg-Böddiger vom Mittwoch, den 15. März 2017

**Ortsbeirat:**

1. Steller, Bernd
2. Landesfeind, Sabine
3. Schild, Thomas
4. Heinemann, Jens
5. Landesfeind, Sebastian
6. Fuhrmann, Jürgen
7. Veit, Gunter

**Ortsvorsteher:** Bernd Steller

**Schriftführer:** Thomas Schild

**Stadtverordnete:** Werner Bähr

**Magistratsmitglieder:** nicht anwesend

**Gäste:** gemäß Anwesenheitsliste

Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung des Ortsvorstehers vom 06. März 2017, also mindestens 3 Tage vorher, unter Angabe der Beratungsgegenstände, der Stunde und des Ortes der Versammlung, auf heute zu einer Sitzung zusammenberufen. Die Einladung wurde außerdem in den „Felsberger Nachrichten“ – dem Amtlichen Mitteilungsblatt – Nr. 10 vom 09. März 2017 veröffentlicht.

**Tagesordnung und Beschlüsse:**

**Bitte wenden**

## **T a g e s o r d n u n g**

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Protokoll der letzten Ortsbeiratssitzung
4. Aktueller Sachstand zur Bausituation in Felsberg-Böddiger
5. Informationen, Anregungen und Wünsche

### **T O P 1   B e g r ü ß u n g  u n d  E r ö f f n u n g  d e r  S i t z u n g**

Die Versammlung beginnt um 19:35 Uhr mit der oben genannten Tagesordnung, der in der vorliegenden Form zu Beginn der Versammlung einstimmige Zustimmung erteilt wird.

### **T O P 2   F e s t s t e l l u n g  d e r  B e s c h l u s s f ä h i g k e i t**

Da von den 7 Mitgliedern des Ortsbeirates sieben (also mehr als die Hälfte) erschienen waren, war die Versammlung beschlussfähig.

Mit einstimmigen Beschluss wurde der Tagesordnungspunkte 4 vorgezogen.

### **T O P 4   A k t u e l l e r  S a c h s t a n d  z u r  B a u s i t u a t i o n  i n  F e l s b e r g - B ö d d i g e r**

Zu diesem TOP war die Finanzverwaltung der Stadt Felsberg eingeladen und anwesend. Grund war, dass der Ortsbeirat davon ausgegangen ist, dass derzeit eine Bebauung der dafür vorgesehenen Flächen im Bereich Holunderweg/Mühlenstraße aus Erschließungsgründen nicht möglich sei. Dem hatte die Stadtverwaltung widersprochen. Durch die Stadtverwaltung wurde dem Ortsbeirat die Möglichkeit dargestellt, dass kurzfristig und nach Einmessung bebaubare Grundstücke entlang der „Mühlenstraße“ erworben werden können. Dabei handelt es sich um die Grundstücke 12 und 13. Eine Anschlussmöglichkeit der weiter oben liegenden Grundstücke kann erst erfolgen, wenn die Erschließung (Straßebau, Entwässerung, etc.) erfolgt ist. Baugrundinteressenten können sich an die Stadtverwaltung wenden und sich dort auf einer Liste für die entsprechenden Grundstücke vormerken lassen. Die Stadtverwaltung wird darum gebeten, den Ortsbeirat zu informieren, wenn sich Interessenten für die Grundstücke finden.

Weiterhin war wohl die Haushaltsmittelanmeldung für die Fertigstellung des Holunderweges mißverständlich. Vom Ortsbeirat beantragt war lediglich die Fertigstellung des vorhandenen Abschnittes, um den Anwohner an diesem Straßenstück ihrerseits die Fertigstellung der Andienung zur Straße zu ermöglichen. Im Investitionsplan der Stadt Felsberg 2018-2020 sind Mittel für den Holunderweg vorgesehen. Wie bereits im OB besprochen wird für den Haushalt 2018 beantragt, den vorhandenen Abschnitt fertigzustellen und für die restlichen Grundstücke eine Erschließung vorzubereiten und eine Baustraße anzulegen. Ziel muss es sein, möglichen Baugrundinteressenten die entsprechenden Flächen darzustellen und somit eine möglichst kurzfristige Vermarktung zu realisieren.

### **T O P 3    Protokoll der letzten Ortsbeiratssitzung**

Das Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 08. Februar 2017, welches an die Stadtverwaltung weitergeleitet wurde, wird gesichtet und besprochen.

### **T O P 5    Informationen, Anregungen und Wünsche**

- Von Seiten der Stadtverwaltung wurde dem Ortsvorsteher mitgeteilt, dass Möglichkeiten zur Finanzierung der Lautsprecheranlage in der Friedhofshalle geprüft werden.
- Durch den Ortsvorsteher und einen Vertreter der Stadtverwaltung wurde eine Ortsbegang bezüglich Baumschnitt durchgeführt. Aufgrund der Menge an Baumschnitt im Stadtgebiet, konnten nicht alle Fäll- und Schnitarbeiten bis zum gegenwärtigen Zeitpunkt durchgeführt werden. Die weiteren Fäll- und Schnitarbeiten erfolgen dann im Herbst, nach der Vegetationsperiode.
- Die nach Rücksprache mit der gesetzlichen Unfallkasse angepasste Planung zum Umbau bzw. Anbau des Feuerwehrhauses in Böddiger (Version 2) wird vom Ortsbeirat vorgestellt. Diese Planung wird mit sechs Nein-Stimmen und einer Enthaltung durch den Ortsbeirat Böddiger nicht unterstützt, da diese einen zu großen Eingriff in die umliegenden örtlichen Flächen, insbesondere im Bereich des Bolzplatzes vorsieht. Mit den Vertretern der Stadtverwaltung und den Vertretern der Feuerwehr wird daher zeitnah um einen gemeinsamen Gesprächstermin gebeten.
- Die Wege auf dem Friedhof weisen teilweise einen starken Moosbefall auf, welcher aufgrund der abschüssigen Lage und insbesondere bei nasser Witterung eine Unfallgefahr darstellt. Wir bitten daher die Stadtverwaltung entsprechende Maßnahmen zur Beseitigung zu veranlassen.
- Der Nebeneingang der Friedhofskappelle soll eine Bepflanzung anstatt einem Zaun im Bereich des abschüssigen Weges erhalten. Wir bitten die Stadtverwaltung entsprechende Maßnahmen zu veranlassen und eine Rückmeldung bzw. Absprache mit dem Ortsbeirat Böddiger.
- Am 22. April findet ab 10:00 Uhr wieder ein Dorftag statt.
- Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 19. April 2017 ab 19:30 Uhr statt.

Die Versammlung wird um 21:23 Uhr vom dem Ortsvorsteher Bernd Steller geschlossen.

gez. Bernd Steller  
(Ortsvorsteher)

gez. Thomas Schild  
(Schriftführer)